

The Q Quelle Nürnberg



Unsere Leistungen

Kostenmanagement	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Terminplanung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Planung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ausschreibung/Vergabe	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Objektüberwachung	1	2	3	4	5	6	7	8	9

Fortschritt auf dem ehemaligen Quelle-Areal

Auf dem ehemaligen Nürnberger Quelle-Gelände - westlich der Altstadt von Nürnberg - entstehen u.a. Einzelhandels- und Büroflächen. Die Stadt Nürnberg wird bereits 2024 auf rund 42.000 Quadratmetern mit dem Jugendamt, dem Sozialamt, und dem Amt für Digitalisierung & IT einziehen. Das Projekt ist Teil der Gesamtbaumaßnahme des ehemaligen Versandzentrums, welche eine Nutzfläche von 250.000 Quadratmetern hat.

Projektdaten

Bauherr
Gerchgroup AG

Architekt
kister scheidtner gross architekten und
stadtplaner GmbH

TGA
HTW Hetzel, Tor-Westen + Partner
Ingenieurgesellschaft GmbH & Co.KG

Tragwerksplanung
Werner Sobek AG

Projektsteuerung
S3P Seyler+Pärssinen ProjektPartner GmbH

Ort
Nürnberg

Planungszeit
2018 - 2021

Bauzeit
2021 - 2024

Objektyp
Büro/ Verwaltung/ Retail/ Wohnen

Objektart
Umbau/ Sanierung

BGF
84.000 m²