

## Gerling Ring-Carrée



### Unsere Leistungen

Kostenmanagement	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Terminplanung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Planung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ausschreibung/Vergabe	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Objektüberwachung	1	2	3	4	5	6	7	8	9

### Offenes Quartier

Der Neubau der Gerling-Versicherung am Hohenzollernring stellt ein architektonisches Highlight der Stadt Köln dar und fungiert bis heute als belebender Impuls für das Friesenviertel. Durch die Nutzungsmischung von Büros, Wohnen, Gastronomie und Retail, bildet das Gebäude einen offenen Teil des Quartiers. Der Neubau orientiert sich mit der Traufhöhe der Riegelbauten an der Umgebung und gliedert sich in die städtebaulichen Strukturen ein. 3 Hochastürme im Blockinneren steigen in ihrer Höhe an und bilden private Grünräume. Neben den vorherrschenden klaren und geradlinigen Formen sind die geschwungenen Decken ein prägnantes Gestaltungselement des Gebäudes.

### Projektdaten

Bauherr  
Gerling Konzern Gesellschaft für  
Vermögens-Management mbH

Architekt  
Foster and Partner

TGA  
Schmidt Reuter Integrale GmbH

Ort  
Köln

Planungszeit  
1997 - 2001

Bauzeit  
1999 - 2001

Objekttyp  
Büro/Verwaltung

Objektart  
Neubau

BGF  
59.068 m<sup>2</sup>