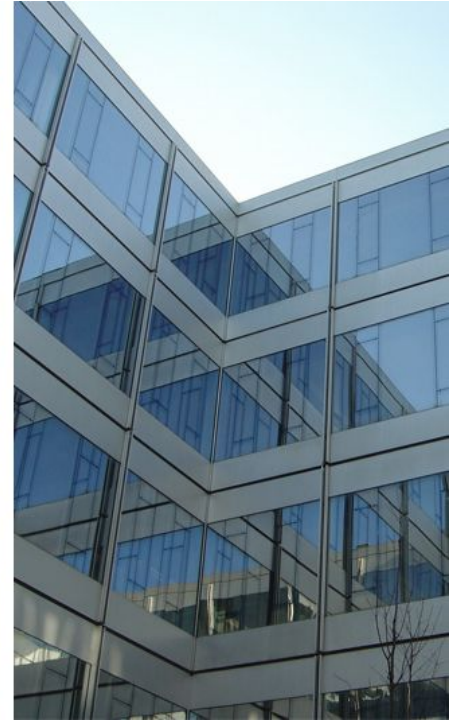


## Revitalisierung SeeStern



### Unsere Leistungen

Kostenmanagement	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Terminplanung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Planung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ausschreibung/Vergabe	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Objektüberwachung	1	2	3	4	5	6	7	8	9

### Junges Denkmal

Das „Haus am Seestern“ wurde 1959/1960 von Helmut Rhode erbaut und ist eines der jüngsten Denkmäler der Stadt Düsseldorf. Als erstes Gebäude in Deutschland als reines Großraumbüro mit mehreren Ebenen realisiert, wurde es ein Leitbild der neuen deutschen Büroarchitektur. Es ist Teil des international etablierten Bürostandorts für die Medien- und Kommunikationstechnologie „Der Seestern“. Das fünfgeschossige Bürogebäude "Seestern 3" verfügt über zwei großzügige Innenhöfe sowie einem zum Park gelegenen dreigeschossigen Pavillon.

### Projektdaten

Bauherr  
Union Investment Real Estate GmbH

Architekt  
RKW Rhode Kellermann Wawrowsky

TGA  
domotec Ingenieure GmbH  
RKW Rhode Kellermann Wawrowsky

Tragwerksplanung  
Schüßler-Plan GmbH

Planungszeit  
2012 - 2013

Bauzeit  
2013 - 2014

Objekttyp  
Büro/ Verwaltung

Objektart  
Umbau

BGF  
36.620 m<sup>2</sup>