

Rheinblick Düsseldorf



Unsere Leistungen

Kostenmanagement	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Terminplanung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Planung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ausschreibung/Vergabe	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Objektüberwachung	1	2	3	4	5	6	7	8	9

Projektsteuerung

Alles am Fluss

Im Düsseldorfer Stadtteil Heerdt entsteht, mit Sichtbezug zur Düsseldorfer Altstadt, ein neues Wohnquartier am Wasser. Auf dem historischen Krankenhausgelände wird ein Mix aus wohnverträglichen, medizinorientierten und gewerblichen Nutzungen sowie hochwertiger Wohnbebauung entwickelt. Zur Pariser Straße hin wird das Quartier durch einen vier- bis fünfgeschossigen Riegel begrenzt, der einen begrünten Innenhof umschließt. Am neu geschaffenen Quartiersplatz bildet ein 19-geschossiges Wohnhochhaus den Mittelpunkt des neuen Viertels. In Zusammenhang mit den angrenzenden großzügigen Freiflächen entsteht durch begrünte Terrassen und Balkone eine naturverbundene Atmosphäre. Im Ärzte- und Wohnhochhaus befinden sich im 1.-5. Geschoss Arztpraxen und ein ambulantes Operationszentrum mit Operationssälen.

Projektdaten

Bauherr
Düsseldorf Rheinblick GmbH, Rheinwohnungsbau GmbH, RheinCor GmbH

Architekt
ASTOC, J.Mayer.H, Fink+Jocher

TGA
Jensch Kompakt Plan mbH, Winter Ingenieure

Tragwerksplanung
AWD, Pelle-IDN, Schüßler-Plan u.a.

Projektsteuerung
Hoehler+Partner

Ort
Düsseldorf

Planungszeit Bauzeit
2011-2018 2014-2020

Objektart
Neubau

BGF
ca. 65.000 m²