

## Quartier Heidestrasse Berlin



### Unsere Leistungen

Kostenmanagement	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Terminplanung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Planung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ausschreibung/Vergabe	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Objektüberwachung	1	2	3	4	5	6	7	8	9

### Raum für innovative Workplace-Solutions

Der Entwurf des Architekturbüros EM2N Architekten verbindet in einem Riegel zehn verschieden gestaltete Gebäude miteinander, von denen fünf als hohe 12-Geschosser Akzente in der horizontalen Struktur setzen. Die helle Fassade aus Betonfertigteilen nimmt Elemente der Berliner Industriearchitektur auf. An mehreren Stellen sind Loggien als Fassadeneinschnitte vorgesehen, Atrien und Balkonzonen öffnen sich ebenfalls zum Außenraum.

### Projektdaten

Bauherr  
Thomas Bergander - Quartier Heidestrasse GmbH

Architekt  
EM2N Architekten

TGA  
DS-Plan

Tragwerksplanung  
WSK Ingenieure

Projektsteuerung  
Drees und Sommer

Ort  
Berlin

Planungszeit  
2017 - 2019

Bauzeit  
2018 - 2022

Objektyp  
Büro/Verwaltung/Retail

Objektart  
Neubau

BGF oberirdisch  
134.000 m<sup>2</sup>

BGF unterirdisch  
31.000 m<sup>2</sup>