

## Living Isar



### Unsere Leistungen

Kostenmanagement	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Terminplanung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Planung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ausschreibung/Vergabe	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Objektüberwachung	1	2	3	4	5	6	7	8	9

### Wohnquartier auf dem ehemaligen

Living Isar bezeichnet den Neubau einer Wohnbebauung mit insgesamt 423 Wohneinheiten, zwei Kindertagesstätten und zwei Gewerbeeinheiten auf dem ehemaligen Osram Gelände nahe dem Isar Ufer in München. Unter den insgesamt 5 schollenartigen Baufeldern erstrecken sich zwei Tiefgaragen mit 407 Stellplätzen.

### Projektdaten

Bauherr  
ABG Allgemeine Bauträgersgesellschaft mbH  
& Co. Objekt Hellabrunn KG

Architekt  
Ortner & Ortner Baukunst  
Gesellschaft von Architekten mbH

TGA  
Janowski Ingenieure GmbH

Tragwerksplanung  
RSP Remmel+Sattler Ingenieurgesellschaft mbH

Ort  
München

Planungszeit  
2016-2018

Bauzeit  
2018-2021

Objektyp  
Wohnen/ Hotel

Objektart  
Neubau

BGF  
o.i. 42.900 m<sup>2</sup> | u.i. 17.900 m<sup>2</sup>